



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**Kuvendi**

**PROJEKT LIGJ**

Nr. \_\_\_\_\_ / 2016

**PËR**  
**DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË LIGJIN NR.8537, DATË**  
**18.10.1999 “PËR BARRËT SIGURUESE”, TË NDRYSHUAR**

Në mbështetje të neneve 78 dhe 83, pika 1 të Kushtetutës, me propozimin e Këshillit të Ministrave, Kuvendi i Republikës së Shqipërisë

**V E N D O S I:**

Në ligjin nr.8537, datë 18.10.1999 “Për barrët siguruese”, të ndryshuar, bëhen shtesat dhe disa ndryshime si më poshtë:

**Neni 1**

Në nenin 1 bëhen këto ndryshime dhe shtesa si më poshtë:

1. Përkufizimet e mëposhtme riformulohen:

Barrë siguruese - është një e drejte reale mbi pasuri të paprekshme ose pasuri të luajtshme të prekshme, si të tashme ashtu dhe të ardhme, që siguron një ose më shumë detyrime që kanë lindur përpara ose pas lidhjes së marrëveshjes siguruese.

Debitori i llogarisë - është personi i cili ka, apo do të ketë në të ardhmen, një detyrim në para, ndaj një personi tjetër.

Ceduesi - është personi ndaj të cilit debitori i llogarisë ka një borxh dhe i cili e transferon këtë borxh tek një person tjetër. Për efekt të këtij ligji, ceduesi trajtohet si barrëdhënës kur cedimi është kryer nëpërmjet barrës siguruese apo shitjes së llogarive.

Cesionari - është personi të cilit ceduesi i transferon llogarinë që debitori i llogarisë i detyrohet apo do t'i detyrohet në të ardhmen. Për efekt të këtij ligji, cesionari trajtohet si barrëmarrës kur cedimi është kryer nëpërmjet barrës siguroese apo shitjes së llogarive.

Debitori i llogarisë - është personi i cili ka, apo do të ketë në të ardhmen, një detyrim në para, ndaj një personi tjetër.

2. Pas paragrafit të fundit shtohen këto përkufizime:

Instrument - është një çek ose shkresë tjetër që tregon një të drejtë për pagim parash. Në kushtet e veprimtarisë së zakonshme tregtare, instrumenti transferohet me dorëzim përkundrejt nënshkrimit sipas ligjit.

Letër me vlerë - është dokumenti që tregon pronësinë mbi aksione, pjesëmarrjen në shoqëri tregtare ose detyrime në para që merren përsipër nga personi që e lëshon atë, por që përjashton detyrimet e siguruara me hipotekë si dhe titujt sipas përkufizimit të përcaktuar në Ligjin 9879, datë 12.02.2008 "Për titujt".

Llogari - është detyrimi në para që nuk pasqyrohet në një instrument apo letër me vlerë, dhe që ekziston pavarësisht nëse debitori ka përmbushur ose jo detyrimin

Pasuri e paprekshme - është çdo lloj pasurie që nuk është send, instrument ose letër me vlerë. Janë pasuri e paprekshme pronësia intelektuale, llogarite etj.

## **Neni 2**

Në nenin 2 bëhen këto ndryshime:

1. Paragrafi i parë i nenit 2 riformulohet si më poshtë:

Ky ligj zbatohet për transaksione të çdo forme apo emërtimi që krijojnë barrë siguroese mbi sende të luajtshme ose pasuri të paprekshme apo mbi të drejtat e pronarit me anë të transferimit të titullit të pronësisë, posedimit me anë pengu apo me çdo mënyrë tjetër.

2. Gërma (b) e tij riformulohet:

shitja e një apo disa llogarive

3. Dy paragrafët e fundit riformulohen:

Rregullat që zbatohen për barrëmarrësin ose për të drejtat dhe detyrimet e barrëmarrësit zbatohen njëjloj për: shitësin në një kontratë të shitjes me rezervë të mallrave, shitësin e llogarive, porositësin në një kontratë komisioni dhe qiradhënësin në kontratën e qirasë së mallrave me afat mbi një vit.

Rregullat që zbatohen për barrëdhënësin ose për të drejtat dhe detyrimet e barrëdhënësit zbatohen njëjloj për: blerësin në një kontratë të shitjes me rezervë të mallrave, blerësin e llogarive, komisionerin në një kontratë komisioni dhe qiramarrësin në kontratën e qirasë së mallrave me afat mbi një vit

### **Neni 3**

Në nenin 4 bëhen këto ndryshime:

1. Gërma (b) riformulohet si më poshtë:

shitjen e llogarive si pjesë e shitjes së veprimtarisë tregtare prej së cilës ato kanë lindur;

2. Gërma (d) riformulohet:

cedimin e llogarive, që bëhet vetëm për të lehtësuar mbledhjen e llogarive për ceduesin;

### **Neni 4**

Në nenin 5 bëhen këto ndryshime:

1. Gërma (b) riformulohet:

barrëdhënësi është pronar i kolateralit ose personi që lidh marrëveshjen siguroese i ka tagrat për ta bërë këtë në emër të pronarit të kolateralit, ose barrëdhënësi është blerës sipas një kontrate shitjeje me rezerve të mallrave, blerës i llogarisë, komisioner dhe qiramarrës në kontratën e qirasë së mallrave me afat mbi një vit; dhe

2. Dy paragrafët e parë të germës (c) riformulohen:

barrëmarrësi ka lidhur kontratë me barrëdhënësin për t'i dhënë kredi ose hua këtij të fundit ose një personi tjetër, ose për të përmbushur një detyrim për llogari të barrëdhënësit, ose barrëmarrësi i ka dhënë kredi ose hua barrëdhënësit ose një pale të tretë përpara lidhjes së marrëveshjes siguroese.

Kur marrëveshja siguroese parashikon vendosjen e një barre siguroese mbi kolateralin që fitohet nga barrëdhënësi pas lidhjes së

marrëveshjes, barra siguruese lind në çastin e fitimit të pronësisë nga barrëdhënësi, pa qënë nevoja që barrëmarrësi ose barrëdhënësi të kryejnë ndonjë veprim ose; në rast se barrëdhënësi është blerës në një kontratë shitjeje me rezervë të mallrave, komisioner ose qiramarrës në kontratën e qirasë së mallrave me afat mbi një vit, në çastin e kalimit të posedimit të mallrave tek barrëdhënësi ose; kur barrëdhënësi është ceduesi i llogarisë, barra lind në çastin e krijimit të llogarisë

## **Neni 5**

Në nenin 8 bëhen këto ndryshime:

1. Gërma (b) riformulohet:

barrëmarrësi apo agjenti i tij, që nuk është barrëdhënësi, i posedon fizikisht mallrat, instrumentin, letrën me vlerë apo paratë, siç është pranuar në marrëveshjen siguruese; ose

2. Gërma (c) riformulohet:

kur ka një barrë siguruese mbi mallrat që janë në posedim të depozitarit, ky lëshon një dokument pronësie në emër të barrëmarrësit ose pranon të mbajë mallrat për llogari të barrëmarrësit; ose

## **Neni 6**

Pas fjalisë së parë të nenit 9 shtohet paragrafi si më poshtë:

Barra siguruese mbi një instrument, që ka qënë e kompletuar nëpërmjet posedimit nga barrëmarrësi ose agjent i tij, mbetet e kompletuar pa qënë nevoja të regjistrohet për 20 ditë pasi kolaterali të vihet nën kontrollin e barrëdhënësit për qëllim shitjeje, këmbimi, mbledhjeje, përtëritjeje, regjistrimi apo transferimi.

## **Neni 7**

Paragrafi i parë i nenit 10 riformulohet:

Kur vihet barrë siguruese mbi një llogari, barrëmarrësi ka kundrejt dorëzanësit të llogarisë të njëjtat të drejta që ka barrëdhënësi

## **Neni 8**

Paragrafi i parafundit i nenit 11 riformulohet si më poshtë:

Barra siguruese për çmimin e blerjes mbi kolateralin ose mbi të ardhurat kolateral të tij, që është pasuri e prekshme dhe jo inventar, që është kompletuar brenda 20 ditëve nga data e posedimit të kolateralit nga barrëdhënësi apo një person tjetër i autorizuar prej tij si dhe barra siguruese për çmimin e blerjes mbi një kolateral të paprekshëm apo mbi të ardhurat kolateral të tij, që është kompletuar jo më vonë se 20 ditë pas datës së lidhjes së saj me kolateralin e paprekshëm, preferohet mbi çdo barrë tjetër siguruese që është dhënë nga barrëdhënësi mbi të njëjtin kolateral.

## **Neni 9**

Neni 19 riformulohet si më poshtë:

Preferimi mbi instrumente që parashikohen nga ligje të tjera

Barra siguruese e një personi i cili fiton instrumente sipas parashikimeve të legjislacionit bankar, preferohet mbi barrën siguruese të kompletuar të mëparshme mbi instrumentet.

Pretendimi i një personi që blen letra me vlerë ose përfiton barrë siguruese mbi to, preferohet mbi një barrë siguruese që është kompletuar me regjistrim, në qoftë se ky person e fiton letrën me vlerë dhe posedimin mbi të përkundrejt kompensimit pa pasur dijeni për barrën siguruese.

Pretendimi i cesionarit, i cili merr një dokument pronësie, preferohet mbi barrën siguruese mbi mallrat në posedim të lëshuesit të dokumentit të pronësisë nëse:

- a) cesionari jep kompensim për dokumentin e pronësisë; dhe
- b) cesionari merr posedimin e dokumentit të pronësisë pa pasur dijeni për barrën siguruese; dhe
- c) cedimi bëhet në përputhje me kërkesat që përmban dokumenti i pronësisë, të cilat lejojnë transferimin e dokumentit tek mbajtësi ose sipas porosisë se tij.

Pretendimi i poseduesit të parave preferohet mbi një barre siguruese të vënë mbi paratë nëse poseduesi i tyre i ka fituar ato pa pasur dijeni se kanë qënë objekt i kësaj barre. Kur poseduesi i parave i ka këmbyer ato me pasuri me vlere ose ka marrë përsipër një detyrim, pretendimi i tij preferohet mbi çdo barrë siguruese mbi paratë, pavarësisht nëse në çastin e fitimit te tyre ai ka pasur dijeni apo jo për këtë barrë mbi paratë.

Pretendimi i kreditorit të cilit i paguhet detyrimi, preferohet mbi një barrë siguruese mbi paratë e paguara për këtë detyrim dhe mbi instrumentin me të cilin është kryer kjo pagesë. Kjo zbatohet pavarësisht nëse kreditori ka pasur ose jo dijeni për një barrë të tillë në kohën e kryerjes së pagesës dhe kur pagesa është kryer nga barrëdhënësi me anë instrumenti, transferte elektronike fondesh, debitimi, transferte të autorizuar prej tij apo një mënyrë të ngjashme pagese.

## **Neni 10**

Neni 23 riformulohet si më poshtë:

Marrëveshja ndërmjet një debitori llogarie dhe një ceduesi të llogarisë, sipas së cilës debitori i llogarisë merr përsipër të mos ngrejë kundër cesionarit pretendimet që debitori i llogarisë mund të këtë ndaj ceduesit dhe se nuk do të përdorë mjete të tjera ligjore kundër tij, ka fuqi detyruese edhe për cesionarin kundrejt debitorit të llogarisë. Kjo zbatohet vetëm kur cesionari e ka marrë llogarinë me kundërshtëpërbllim, në mirëbesim dhe pa pasur dijeni për marrëveshjen.

Një marrëveshje e tillë është e pavlefshme kur bëhet në kundërshtim me nenin 92 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë ose kur debitori i llogarisë është mbingarkuar me borxhe ose detyrime apo kur fillojnë procedurat e falimentimit

## **Neni 11**

Neni 24 riformulohet si më poshtë:

Barrëmarrësi mund ta cedojë të drejtën e tij në përputhje me nenin 499 të Kodit Civil të Republikës së Shqipërisë.

Mosnjoftimi i një debitori llogarie për cedimin e një të drejte pagese sjell vetëm pasojat ligjore që parashikohen shprehimisht në këtë nen. Krijimi, lidhja, kompletimi apo ekzekutimi i një barre siguruese mbi një llogari nuk kërkon njoftim.

Nëse debitori i llogarisë nuk ka bërë një marrëveshje të vlefshme për të mos ngritur pretendime ose për të mos përdorur mjete të tjera ligjore kundër cesionarit, të drejtat e cesionarit kundrejt debitorit të llogarisë u nënshtrohen:

- a) të gjitha kushteve të marrëveshjes ndërmjet debitorit të llogarisë dhe ceduesit, si edhe çdo pretendimi apo mjete ligjor që vjen nga transaksioni prej të cilit rrjedh llogaria ose transaksion tjetër që ka lidhje me të; dhe
- b) pretendimeve ose mjeteve ligjore të debitorit të llogarisë kundër ceduesit, që kanë lindur para se debitori i llogarisë të këtë marre njoftim me shkrim për cedimin, dhe që është nënshkruar nga ceduesi apo cesionari.

Debitori i llogarisë ka të drejte të ngrejë pretendime kundër cesionarit vetëm për të zvogëluar detyrimin që rezulton në llogari.

Në qoftë se ceduesi dhe debitori i llogarisë ndryshojnë kushtet e një marrëveshjeje të lidhur midis tyre, ndryshimet duhet të respektohen edhe nga cesionari, në qoftë se ato janë bërë në mirëbesim dhe në përputhje me normat e arsyeshme tregtare. Cesionari fiton të drejtat e ceduesit që rrjedhin nga kontrata e ndryshuar. Ky paragraf nuk zbatohet kur e drejta sipas një kontrate të ceduar është fituar si rezultat i përmbushjes së plotë të detyrimit dhe kur debitori i llogarisë ka marre njoftim për cedimin.

Debitori i llogarisë mund ta përmbushë detyrimin duke paguar ceduesin jo më vonë nga data e marrjes së njoftimit që tregon se shuma e kërkuar ose që do të kërkohet është ceduar dhe se pagesa duhet t'i bëhet cesionarit. Pas marrjes së njoftimit, debitori i llogarisë mund të çlirohet nga detyrimi kur paguan

cesionarin, por jo kur paguan ceduesin. Lajmërimi është i pavlefshëm nëse nuk përshkruan në mënyrë të arsyeshme llogarinë e ceduar.

Me kërkesë të debitorit të llogarisë, cesionari duhet, brenda një kohe të arsyeshme, të provojë se cedimi është kryer. Nëse cesionari nuk vepron në përputhje me këtë kërkesë, debitori i llogarisë çlirohet nga detyrimi kur paguan ceduesin, edhe sikur të këtë marrë njoftim.

Debitori i llogarisë që ka marrë lajmërim për cedimin e llogarisë ka të drejtë të marrë nga cesionari një shënim me anë të të cilit bëhet e ditur se debitori i llogarisë çlirohet nga çdo detyrim i mëtejshëm ndaj cesionarit, në qoftë se nuk ka mbetur pjesë e detyrimit e papaguar, dhe cesionari nuk ka detyrim të japë kredi, të marrë përsipër një detyrim të ri ose të paguaje në ndonjë mënyrë tjetër.

Çlirimi nga detyrimi duhet të bëhet brenda një periudhe të arsyeshme, por jo me vonë se 3 dite pune pasi ceduesi të këtë marrë kërkesën nga debitori i llogarisë. Ky paragraf nuk zbatohet për shitjen e llogarisë.

## **Neni 12**

Neni 30 riformulohet:

Kur kolaterali është llogari, instrument ose letër me vlere, barrëmarrësi ka të drejte të njoftojë debitorin e llogarisë ose personin që ka detyrime nga instrumenti ose letra me vlerë që t'i paguajë barrëmarrësit shumën e llogarisë, të instrumentit ose të letrës me vlerë dhe, pasi të këtë zbritur shpenzimet e arsyeshme të bëra për arkëtimin, t'i përdorë paratë e arkëtuara për përmbushjen e detyrimit të siguruar nëpërmjet barrës siguroese.

## **Neni 13**

Në nenin 41 bëhen këto ndryshime

### **1. Germat (a) riformulohet:**

Vlefshmëria, kompletimi dhe preferimi i barrës siguroese mbi kolateralin që është llogari, instrument ose para dhe që është kompletuar me regjistrim, ose barrës siguroese mbi një automjet që nuk është mall konsumi, aeroplan, apo vagon treni që nuk është inventar, rregullohet nga ligji i vendit ku ndodhet barrëdhënësi në çastin që barra i lidhet kolateralit. Vendndodhja e barrëdhënësit është vendi kryesor ku ai ushtron veprimtari tregtare, ose vendbanimi i tij, në qoftë se nuk zhvillon veprimtari tregtare. Vendndodhja e personit juridik është vendi i selisë së tij.

2. Gërma (b) riformulohet:

Vlefshmëria, kompletimi dhe preferimi i barrës siguruese mbi një automjet që është mall konsumi dhe mbi mallra që nuk përmenden në pikën a të këtij neni, si dhe barrës siguruese mbi një instrument ose mbi para, kur këto janë në posedim të barrëmarrësit, rregullohet nga ligji i vendit në të cilin ndodhet kolaterali në çastin e lidhjes së barrës me kolateralin.

**Neni 14**

Termat “Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës” dhe “Ministri i Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës” zëvendësohen respektivisht me “Ministria përgjegjëse për ekonominë” dhe “Ministri përgjegjës për ekonominë”

**Neni 15**

Ky ligj hyn në fuqi 15 ditë pas botimit në “Fletoren zyrtare”.

**K R Y E T A R I**

**ILIR META**